

ПРОЕКТ «Модернизация системы образования Республики Беларусь»
Соглашение о займе между Республикой Беларусь и Международным Банком
Реконструкции и Развития от 26 апреля 2019 г. №8943

План природоохранных и социальных мероприятий

**Подпроект «Реконструкция с расширением здания средней школы в
аг. Ратичи Гродненского района, 4-ая очередь строительства (блок №1)».**



Начальник управления образования
Гродненского райисполкома

Т.М. Аксамит

06 2020 г

ВВЕДЕНИЕ

Проект «Модернизация системы образования Республики Беларусь» (далее - Проект) направлен на улучшение качества образования за счет укрепления материально-технической базы школ, предоставления лабораторного оборудования, сбор и анализ данных в секторе образования на основе мировых передовых технологий и интеграцию в международные программы оценки качества.

Реализация подпроектов может иметь негативное влияние на окружающую среду во время реконструкции и эксплуатации объектов. В рамках реализации Проекта Министерством образования Республики Беларусь разработан Рамочный документ по охране окружающей среды (РДООС). В РДООС изложены процедуры и механизмы, а также практические подходы (примеры), которые должны использоваться для обеспечения соответствия проектных решений и мероприятий требованиям Всемирного Банка и законодательства Республики Беларусь.

Одной из процедур, представленной в Проекте, является скрининг для определения категории подпроектов (далее проектов) в соответствии с одной из охранных политик Всемирного Банка (ОР/ВР/ГП) 4.01 «Экологическая оценка». Из категорий (А, В, С) подпроект попадает под категорию В – проекты, в которых потенциальное неблагоприятное воздействие на окружающую среду, население или охраняемые природные территории меньше, чем в проектах категории А¹; эти воздействия распространяются на конкретный участок и в большинстве случаев смягчающие меры могут быть беспрепятственно разработаны с использованием современных технологий в области проектирования и строительства.

В соответствии с РДООС для подпроектов категории В, в зависимости от уровня их воздействия на окружающую среду, могут быть разработаны как План природоохранных и социальных мероприятий (ППСМ), так и ППСМ-контрольный список (ППСМ-КС). Все подпроекты, которые предусматривают существенные строительные работы (такие как ремонт кровли, ремонт фасада, замену перегородок, включая несущие конструкции и т.д.), подпроекты с параллельным учебным процессом, - относятся к категории «высокий В» (т.е. со значительным количеством экологических и социальных вопросов) и для них выполняется полный ППСМ.

Процедура разработки, подачи, утверждения и публикации ППСМ заключается в следующем:

1. Проектировщик разрабатывает ППСМ, основанный на данных оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и (или) раздела «Охрана окружающей среды» (ООС), входящих в состав проектной документации;
2. ППСМ согласовывается в Управлении по реализации инвестиционных проектов (группа реализации проекта (ГРП)) Научно-методического учреждения «Национальный институт образования»

Министерства образования Республики Беларусь, в штат которого включен консультант (эксперт) по охранам политикам;

3. ППСМ публикуется для доступа заинтересованных сторон (как правило, на сайте учреждения образования, для которого разработан ППСМ, и местного исполнительного комитета (местной администрации)) и является предметом общественных обсуждений (ППСМ подлежит общественным обсуждениям, ППСМ-КС может обсуждаться в объеме выполняемых работ). По итогам общественных обсуждений ППСМ редактируется и включается в протокол совещаний вместе с другой информацией;

4. ППСМ входит в состав конкурсных документов и обязательств подрядчика по контракту (СМР);

5. В ходе реализации подпроекта по согласованию с ГРП и Всемирным Банком подрядчик на строительные-монтажные работы может корректировать/обновлять ППСМ/ППСМ-КС для отражения изменений реальных условий при возникновении непредвиденных обстоятельств.

¹ Значительные неблагоприятные воздействия на окружающую среду, которые являются ощутимыми, обширными и беспрецедентными

ППСМ состоит из следующих подразделов:

1. Описание основных аспектов деятельности в текущих условиях для определения потенциальных экологических и социальных последствий;

2. Характеристики проектных, организационных и нормативных аспектов в объеме проекта, касающиеся природных ресурсов, местных условий, необходимые разрешения на строительство, отчеты и протоколы процесса общественных обсуждений (после их окончания);

3. План управления природоохранными и социальными мероприятиями с четко определенными природоохранными и социальными мерами по снижению последствий;

4. План мониторинга для Подрядчика, представителей властей и экспертов Всемирного Банка для контроля исполнения требований РДООС и выявления любых отклонений при ремонтных работах и переоснащении оборудования.

Данный ППСМ определяет мероприятия и ответственных за вовлечение заинтересованных сторон и постоянный диалог с общественностью.

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ

По рекомендации Охранной Политики Всемирного Банка (ОР/ВР/ГП) 4.01 «Экологическая оценка», ППСМ должен быть раскрыт/предоставлен для заинтересованной общественности и пройти общественные обсуждения до начала строительные-монтажных работ.

ППСМ и другая важная информация по проекту должны быть размещены на вебсайте школы и на сайте местного исполнительного комитета (местной администрации).

Информационные материалы (листочки) должны быть распечатаны для родителей учащихся школы. Материалы должны содержать перечень выполняемых работ и потенциальные риски, меры по смягчению последствий для этих рисков, сроки выполнения работ, наименование Подрядчика, который будет осуществлять строительные работы, контакты ответственного лица. Подрядная организация и заказчик должны организовать общественное обсуждение и встречу с учителями, родителями, учащимися, сотрудниками местного исторического музея (если таковой имеется и его интересы затрагиваются в ходе реализации подпроекта) для обсуждения вышеизложенных вопросов и получения мнения общественности.

Кроме обеспечения участия заинтересованных сторон, общественные обсуждения этого документа помогут выявить возможные типы воздействия и экологические проблемы, которые не могли быть выявлены ранее, при разработке ППСМ. Протоколы обсуждений с перечнем рассмотренных вопросов должны прилагаться к разработанному ППСМ как Приложение.

Любые комментарии (предложения, замечания и т.д.) касающиеся этого документа или разработки и реализации этого проекта могут быть направлены:

*Группа реализации проекта (ГРП): Управление по реализации инвестиционных проектов
Научно-методического учреждения «Национальный институт образования»
Министерства образования Республики Беларусь,
отдел технического сопровождения и контроля,
консультант - Сафронова Ирина Михайловна
почтовый адрес: ул. Макаёнка, 12, г. Минск, 220 114, контактный тел.: 8-017-378-32-87,
email: tehgrp@gmail.com*

*Гродненский районный исполнительный комитет
Начальник управления образования - Аксамит Татьяна Михайловна
Тел./факс: 80152-772-731
Адрес: Гродненская обл., 230029, г. Гродно, ул. Горького, 51
Email: grrik@mail.grodno.by*

*ГУО «Ратичская средняя школа»
Директор школы - Янина Иосифовна Волковская
Тел./факс: 80152-332-117
Адрес: 231738, Гродненская обл., Гродненский район, агр. Ратичи, ул. Центральная, д.132 б
Email: ratichi.sch@mail.grodno.by*

*ГОУПП «Гродножилпроект»
Директор - Ахрем Павел Виторович
Тел./факс 8(0152) 720238
Адрес: ул.17-го Сентября, 35, 230023, г. Гродно
Email: proekt@mail.grodno.by*

Все комментарии/предложения/вопросы/замечания и другие сообщения должны быть приняты соответствующей стороной (Заказчиком, Подрядчиком) и предоставлены в ГРП. ГРП сохраняет все сообщения по подпроекту.

Сообщения могут быть направлены по обычной почте, по электронной почте, по телефону или устно. Анонимные сообщения будут приняты и учтены так же, как и подписанные сообщения. Ответы на подписанные сообщения будут направлены заявителям (авторам сообщений) напрямую на указанный ими адрес и в сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА



Рис.1 Местоположение объекта

Существующее здание школы, сложной планировочной формы, габаритами в крайних осях 70x70 м. Здание школы на улице Центральной построено в 60-ые годы. Основной корпус школы (блок №1) – двухэтажный, П-образной формы, имеет скатную кровлю с покрытием из профнастила и наружным организованным водостоком, без подвала. В блоке размещаются ученые корпуса, гардеробы, помещения администрации, санитарные узлы для учащихся и преподавательского состав, лаборантские. Блок коридорного типа, с расположением по обеим сторонам коридора учебных помещений: классов,

кабинетов, лаборантских. Высота помещений учебных корпусов – 3,0 м от пола до потолка

Пристроенный блок №2 – двухэтажный, со скатной кровлей и наружным организованным водостоком. В блоке размещаются пищеблок, спортзал с раздевалками, санузлы. Пищеблок состоит из обеденного зала столовой и помещений кухни.



Рис.2 Вид существующего здания школы

Блоки соединены между собой коридорами.

Складские и подсобные помещения, включая котельную, отдельно стоящие на территории школы.

Рельеф участка равнинный. Система высот - Балтийская.

Район строительства ПВ. Преобладающие ветра с 12% обеспеченностью - западные.

Участок школы расположен в малоэтажной застройке, в юго-восточной части агрогородка Ратичи, огражден и имеет сложившуюся застройку, транспортную и инженерную инфраструктуру

С северной стороны участок ограничен проездом автодороги Н-6049, с восточной – проездом автодороги Н-6054, далее жилая застройка приусадебного типа, с западной и южной сторон – незастроенная территория. Планировочных ограничений согласно АПЗ не установлено.

Территория участка озеленена, ограждена и благоустроена.

ОСНОВНЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ.

Проектом реконструкции здания школы в агрогородке Ратичи определено выделение очередей строительства (1-4 очереди). По проекту в целом получено положительное заключение ДРУП «Госстройэкспертиза по Гродненской области» №856-50/12 от 13.08.2012г.

1-ая очередь строительства затрагивала блок №2 (пристройка к основному корпусу) с выполнением благоустройства территории. 2-ая очередь предусматривала реконструкцию котельной с устройством навеса для топлива. 3-ая очередь строительства - устройство трансформаторной подстанции. Первые три очереди строительства реализованы в полном объеме и сданы в эксплуатацию

Проектом реконструкции 4-ой очереди строительства, отраженном в ППСМ, затрагивается здание блока №1.

Основные технико-экономические показатели по архитектурным решениям приведены в таблице 1.

Таблица 1.

1	Площадь застройки здания	651,06 м ²
2	Строительный объем здания	4022,09 м ²
3	Общая площадь здания	1046,94 м ²
4	Полезная площадь	885,65 м ²
5	Число этажей	2
6	Вместимость (учащихся)	130 чел.

При выполнении реконструкции блока №4 в рамках проекта реконструкции 4-ой очереди строительства проектом, в соответствии с заданием на проектирование, предусмотрены следующие основные виды работ:

- перепланировка помещений в соответствии с современными нормативными требованиями;
- замена полов, ограждений лестниц, внутренней отделки,
- замена заполнений оконных и дверных проемов с техническими характеристиками, соответствующими нормативным требованиям;
- замена кровли и слуховых окон;
- тепловая модернизация здания;
- устройство новых крылец с козырьками из металлического профиля с покрытием из канального поликарбоната
- устройство подъемника для перемещения для физически ослабленных лиц;
- устройство системы вентиляции;
- подвод воды к умывальникам;
- замена деревянных перекрытий на железобетонные.
- устройство скатной крыши с деревянной стропильной системой, состоящей из стропильных ног, прогонов, сток и т.д.
- устройство системы наружного организованного водостока с навеской подвесных желобов и водосточных труб.
- тепловая реабилитация наружных стен минераловатными плитами.

На 1 этаже здания предусмотрены 2 учебных класса, учительская, кабинет директора, кабинет заместителя директора по организационно й работе, канцелярия, помещение дежурного.

На 2-ом этаже предусмотрены 4 учебных помещения, кабинет информатики, лаборантская, комната общественных организаций.

В качестве школьной мебели применены двухместных ученические комплекты двух-трех размеров в соответствии с ростом учащихся.

Расстановка ученических мест принята в 2 ряда столов с левосторонним освещением.

В кабинете информатики на 10 ученических мест рабочие места учеников и учителя оснащены ПЭВМ, которые объединяются общей локальной сетью.

Предусмотрена тепловая реабилитация наружных стен минераловатными плитами. Сопротивление теплопередаче стен составляет $R=3,28 \text{ м}^2\text{С/Вт}$. Стены оштукатуриваются и окрашиваются фасадными красками.

Предусматривается замена кровли, с использованием современных материалов (стальные профилированные листы с полимерным покрытием). Предусмотрено утепление чердачного перекрытия минераловатными плитами. Сопротивление теплопередаче конструкции перекрытия составляет $R=6,0 \text{ м}^2\text{С/Вт}$. Заменен утеплитель по чердаку.

Выполнен ремонт крылец. Устраиваются новые козырьки над крыльцом главного входа в здание.

Наружные двери, тамбурные и лестничных клеток выполнены из алюминиевого профиля, внутренние двери – деревянные окрашенные.

Внутренние стены окрашиваются акриловой краской для внутренних работ. Полы выполнены из керамической плитки, либо деревянной доски, либо износостойкого гомогенного покрытия в зависимости от назначения помещения.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ БЕЗБАРЬЕРНОЙ СРЕДЫ.

Проектом предусмотрены мероприятия для обеспечения условий жизнедеятельности маломобильных групп населения в соответствии требованиями ТКП 45-3.02-318-2018.

Доступ категории маломобильных граждан обеспечен на первый этаж, для возможности обслуживания (обучения), с максимально возможным для выполнения данного проекта набором технических и архитектурно планировочных средств:

- все перепады высот на горизонтальных связях оснащены пандусами;
- крыльца имеют в плане размер не менее $1,8 \times 1,8 \text{ м}$
- устройство пандуса на крыльце главного входа для физически ослабленных лиц;
- пристройка подъемника для перемещения ФОЛ

ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Продолжительность строительно-монтажных работ на объекте составит – **4,0 месяца**, в том числе подготовительный период составляет 0,3 месяца. Строительно-монтажные работы ведутся в неэксплуатируемом здании. Общее количество строительного персонала (в день) – 50 человек.

В подготовительный период предусматривается выполнить:

- ограждение строительной площадки ведения работ сигнальным ограждением, на территории школы устанавливается временное защитное ограждение высотой не менее 2,0 м; в местах прохода людей устраивается деревянное ограждение высотой не менее 2,0, в оборудованном сплошным защитным односкатным козырьком в сторону здания.

- установка указателей для ограничения доступа посторонних лиц на территории, где ведутся работы;

- установка контейнерных передвижных бытовых помещений согласно противопожарным разрывам;

- выделение площади в помещениях для складирования строительных материалов с согласованием заказчика;

- подключение временного электроснабжения, обеспечение водоснабжения;

- обеспечение площадки ведения работ противопожарным инвентарем, обозначить существующие пожарные гидранты.

При производстве работ в процессе утепления фасада и благоустройства прилегающей территории по окончании строительных работ предполагается использование строительной техники и средств малой механизации согласно таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Тип, марка	Характеристика	Кол-во
1	2	3	4	5
<i>Строительные машины и механизмы</i>				
1	Краны на автомобильном ходу	-	Q = 10т	1
2	Подъемник строительный	-	Q = 0,5т	1
3	Лебедки электрические	-	-	2
4	Аппарат для газовой резки и сварки	-	-	1
5	Установки для сварки ручной дуговой	-	-	1
6	Преобразователи сварочные	-	-	1
7	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	-	-	1
8	Пневмотрамбовки	И-157	-	1
9	Мобильная емкость для воды	-	объем до 3м ³	1
10	Установка пневмобетон	ПБ-1	-	1
11	Леса стоечные приставные рамные (работы по фасаду)	Инв.	-	-
<i>Транспортные средства</i>				
1	Автомобили грузовые бортовые		Q = 5-8т	3
2	Автосамосвалы		Q = 10т	2
3	Погрузчик одноковшовый универсальный		Q = 2т	1

Обеспечение стройплощадки водой и электроэнергией осуществляется от существующих сетей ремонтируемого здания. Все строительные площадки будут обеспечены доброкачественной питьевой водой, отвечающей санитарно-гигиеническим требованиям.

ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ И ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ

В период проведения строительных работ образуются отходы. собственник отходов обязан обеспечивать сбор, разделение, обезвреживание и (или) использование отходов либо их перевозку на объекты обезвреживания отходов и (или) на объекты по использованию отходов, а также их хранение в санкционированных местах хранения отходов или захоронение в санкционированных местах захоронения отходов. Приоритетным направлением является использование отходов при наличии в актуальном на момент реализации проектных решений «Реестре объектов по использованию, хранению, захоронению и обезвреживанию отходов» предприятия по переработке и использованию указанных видов отходов.

Таким образом, образующиеся отходы подлежат отдельному сбору и своевременному удалению с территории предприятия. Периодичность вывоза зависит от класса опасности, их физико-химических свойств, емкости и места установки контейнеров для временного хранения отходов, норм предельного накопления отходов, техники безопасности, взрыво- и пожароопасности отходов.

Обращение с отходами должно осуществляться в полном соответствии с требованиями действующих технических нормативных правовых актов. Вторичное сырье используется собственниками, имеющим специальное разрешение (лицензию) на осуществление деятельности, связанной с воздействием на окружающую среду, составляющими работами и (или) услугами которой являются использование отходов, обезвреживание, захоронение отходов.

Состояние мест временного хранения отходов должно соответствовать следующим требованиям:

- располагаться с подветренной стороны;
- иметь покрытие, предотвращающее проникновение токсичных веществ в почву и грунтовые воды;
- иметь защиту хранящихся отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра;
- иметь стационарные или передвижные механизмы для погрузки-разгрузки отходов при их перемещении;
- состояния емкостей, в которых накапливаются отходы, должны соответствовать требованиям транспортировки автотранспортом.

Безопасное обращение с отходами при их сборе, складировании и транспортировке отходов регламентируется «Инструкцией по предприятию», в которой должны быть определены меры безопасности при сборе, погрузке и вывозе отходов на специализированные предприятия.

Общее количество образующихся отходов и рекомендуемые предприятия по их использованию приведены в таблице 3. Объемы отходов указываются ориентировочно (расчетным методом). Нормативы отходов в строительстве при установке конструкций и производстве строительного-монтажных работ (монтаж конструкций, использование кирпича, бетонной смеси, электродов), ремонте и сносе зданий и сооружений отсутствуют. Уточнение объема материалов для

реализации проекта, объем ВМР, процент строительного мусора осуществляется в ходе строительных работ (при передаче объекта подрядной организации) с оформлением соответствующих дефектных актов.

Таблица 3 – Общее количество образующихся отходов и рекомендуемые предприятия по их использованию

№ п/п	Наименование отхода	Агрегатное состояние, класс опасности отходов, код	Объем образования отходов		Рекомендуемое предприятие по использованию образующихся отходов, его место расположения (адрес), плечо доставки (расстояние, км)
			Ед. изм.	Кол-во	
1	2	3	4	5	6
1	Смешанные отходы строительства, сноса зданий и сооружений.	Твердые, 4-ый класс, 3991300	т	1,5	КПУП «Гродненский завод по утилизации и механической сортировке отходов» на базе полигона ТКО Рогачи-выселки 0152) 68-49-19 230023, ул. Кирова, 32, г. Гродно, расстояние 25км ¹⁾
2	Бой бетонных изделий	Твердые, неопасные, 3142707	т	17	КПУП «Гродненский завод по утилизации и механической сортировке отходов» на базе полигона ТКО Рогачи-выселки 0152) 68-49-19 230023, ул. Кирова, 32, г. Гродно, расстояние 25км ¹⁾
3	Бой кирпича силикатного	Твердые, 4-ый класс, 3144206	т	22	КПУП «Гродненский завод по утилизации и механической сортировке отходов» на базе полигона ТКО Рогачи-выселки 0152) 68-49-19 230023, ул. Кирова, 32, г. Гродно, расстояние 25км ¹⁾
4	Металлические конструкции и детали из железа и стали поврежденные	Твердые, неопасные, 3511500	т	1,5	Волковыцкий цех ПУП «Гродновторчермет», 230003, г. Гродно, Скидельское шоссе, 8В, тел. 80152-68-28-40, расстояние 90 км
5	Бой керамической плитки	Твердые, неопасные, 3140702	т	5	КПУП «Гродненский завод по утилизации и механической сортировке отходов» на базе полигона ТКО Рогачи-выселки 0152) 68-49-19 230023, ул. Кирова, 32, г. Гродно, расстояние 25км ¹⁾
6	Бой газосиликатных блоков	Твердые, 4-ый класс, 3144203	т	11	КПУП «Гродненский завод по утилизации и механической сортировке отходов» на базе полигона ТКО Рогачи-выселки 0152) 68-49-19 230023, ул. Кирова, 32, г. Гродно, расстояние 25км ¹⁾

1) Согласно Перечню отходов, принимаемых на полигон ТКО «Рогачи-Выселка», для использования в качестве изолирующего материала (письмо КПУП «Гродненский завод по утилизации и механической сортировке отходов» от 28.05.2020 г.) и в соответствии с «Положением о порядке регистрации введенных в эксплуатацию объектов по использованию отходов и порядке учета введенных в эксплуатацию объектов хранения, захоронения и обезвреживания отходов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28.11.2019г №818, объект по использованию отходов на базе полигонов ТКО не подлежит внесению в «Реестр объектов по использованию, хранению, захоронению и обезвреживанию отходов» и принимает отходы на переработку согласно действующего регламента предприятия.

Юридическое лицо-собственник отходов обязано обеспечить сбор отходов и их разделение по видам, обеспечить обезвреживание и (или) использование отходов либо их перевозку на объекты обезвреживания отходов и (или) на объекты по использованию отходов, а также их хранение в санкционированных местах хранения отходов или захоронение в санкционированных местах захоронения отходов в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Для движения транспорта на территории школы предусмотрены существующие проезды и разворотные площадки с покрытием из асфальтобетона. Для движения пешеходов - существующие пешеходные дорожки и площадки с покрытием из бетонной плитки.

Основным элементом озеленения является существующий газон, устроенный посевом многолетних трав.

Удаление плодородного слоя почвы и цветников, газонов и иного травяного покрова проектом 4-ой очереди строительства не предусмотрено. При соблюдении требований проекта организации строительства нарушении целостности существующих травяных насаждений не произойдет.

Вырубка деревьев и кустарников проектом не предусматривается. Озеленение и благоустройство территории школы существующее, проектными решениями не затрагивается.

При производстве строительно-монтажных работ, необходимо обеспечить исключение повреждения и сохранность древесно-кустарниковой растительности, попадающей в зону производства работ и не подлежащей сносу и пересадке. Стволы деревьев, попадающих в зону производства работ, требуется обшивать пиломатериалами на высоту 2,0 м.

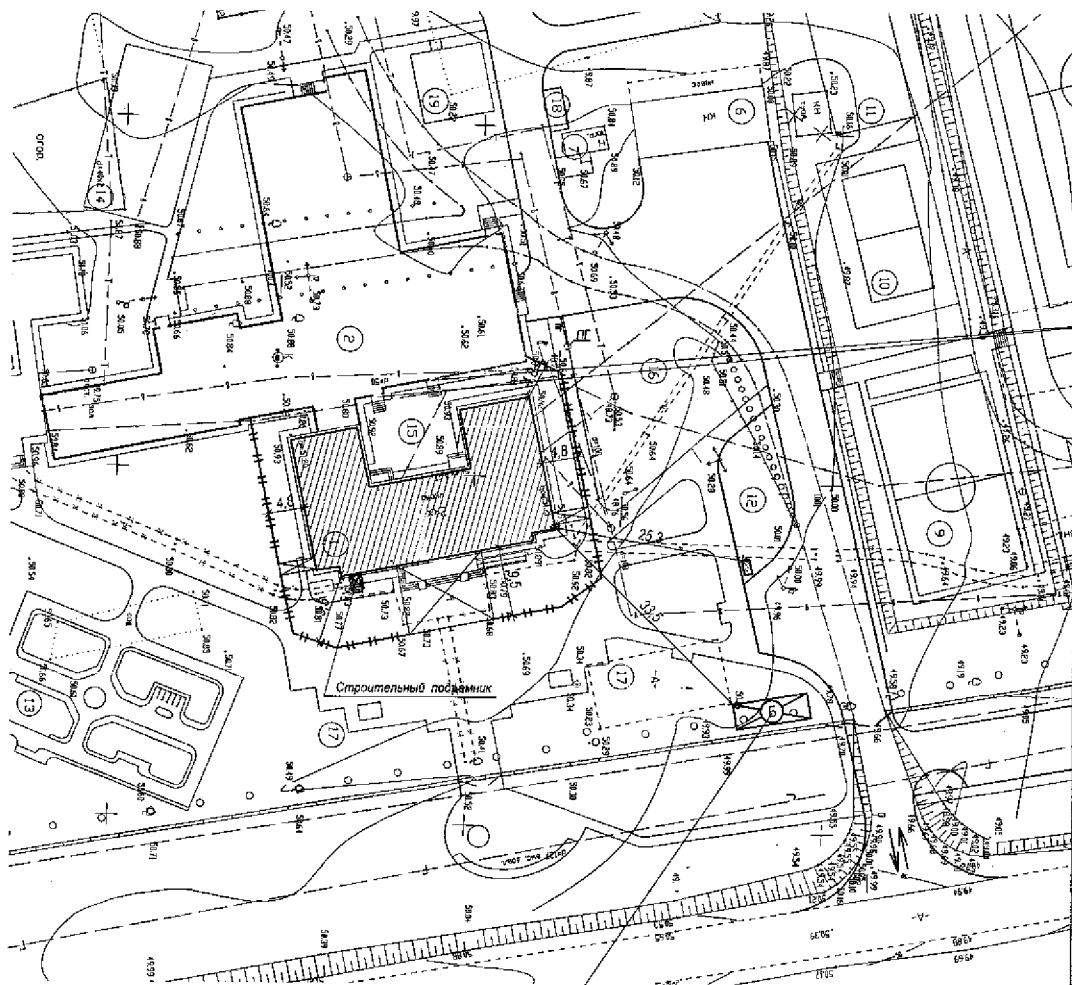
При этом запрещается без согласования с соответствующей службой:

- проводить земляные работы на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев и менее одного метра до кустарников, если расстояние не соблюдается, все земляные работы вести вручную;

- перемещение грузов на расстоянии менее пяти метров до крон или стволов деревьев;

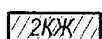
- складирование труб и других строительных материалов на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев без устройства вокруг них временных ограждающих (защитных) конструкций.

СТРОЙГЕНПЛАН

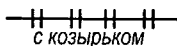


Исключить эксплуатацию проходов, попадающих в опасную зону производства работ.
 При производстве работ оконные проемы должны быть закрыты защитными экранами или козырьками на всех участках попадающих в опасные зоны

Условные обозначения



Ремонтируемый Блок №1



с козырьком

Временное защитно-охранное сплошное ограждение опасной зоны по ГОСТ 23407-78 и в соответствии с п. 6.2.1 в ТКП 45-1.03-40-2006, с установкой предупредительных знаков о производстве работ и табличек по ТБ (от стен здания)



Временный козырек над входом в здание (п. 6.2.2 в ТКП 45-1.03-40-2006)



Площадка для размещения временных зданий и сооружений



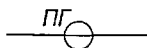
Направление движения автотранспорта



Подъемник строительный



Площадка для размещения контейнеров строительного мусора и отходов



Пожарный гидрант существующий

**ПЛАН МИНИМИЗАЦИИ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ
И МОНИТОРИНГ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗДЕЙСТВИЯ**

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
Консультации с общественностью	Вопросы / жалобы в период строительства		<p>До начала производства работ на сайте объекта (школы), местного исполнительно комитета необходимо разместить информацию о предстоящих работах по модернизации школы.</p> <p>Для родителей учащихся подготовить печатный материал (листовки) с указанием перечня проводимых работ и сроках выполнения работ, подрядной организации, которая будет выполнять строительные работы, контактами ответственного лица для ознакомления. Подрядной организации вместе с заказчиком провести с учительским составом, родительским коллективом, общие консультации и собрания, для разъяснения волнующих вопросов (безопасность учеников во время производства работ, перенос работы кружков, факультативов, запланированных в летний период).</p> <p>Во время производства работ в летний период организовать по согласованию с местными исполнительными органами место и время переноса работы кружков, мероприятий, запланированных к работе в летнее время</p>	Заказчик и руководство подрядной организации	Ведение книги жалоб и предложений, оперативное реагирование	Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения строительных работ. Плановый контроль – подрядная организация. Плановый контроль – подрядная организация ведет отчет перед ГРП. ГРП готовит плановый отчет Банку.	
Безопасность во время проведения работ	Шум, пыль, преграда движению		Проведение строительных работ предполагается не в учебное время: - участки, на которых ведутся	Руководство подрядной организации	Мониторинг строительной площадки на выявление	Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения	

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
			<p>работы оградить сеткой, накрыть полиэтиленовой пленкой, либо материалом, который защитит от распространения пыли</p> <ul style="list-style-type: none"> - сыпучие стройматериалы, в случае нахождения их на открытой местности накрывать полиэтиленовой пленкой для предотвращения разлывания либо хранить в закрытой емкости, - установка предупреждающих знаков около мест производства работ; - в случае необходимости проведения работ по пути пешеходного и транспортного движения, организовать безопасный обходной и объездной пути - работы, сопровождающиеся большими выделениями шума и пыли до установленного регламентом шумовых работ времени 		соответствий / несоответствий мерам воздействия	строительных работ. Плановый контроль – подрядная организация Плановый контроль – подрядная организация ведет отчет перед ГРП.	

Строительство и реконструкция зданий учреждений образования

Общие виды воздействия в процессе строительно-монтажных работ и работ по реконструкции	Нарушение растительного покрова при строительстве	Низкая / низкая	<p>Если в ходе реконструкции объекта в границы производства работ попадают деревья, то должна быть произведена инвентаризация этих деревьев с целью выявления памятников природы либо особо охраняемых деревьев.</p> <p>При необходимости удаления деревьев, попадающих в границу производства работ, вырубку следует проводить в негнездовой период. Также в качестве компенсации взамен удаляемых деревьев необходимо произвести посадки новыми деревьями.</p> <p>На данном объекте не предусмотрено удаление деревьев, следовательно, должна</p>	Заказчик и руководство подрядной организации	Акт сдачи приемки законченных строительством объектов в эксплуатацию, в т.ч. нарушенного растительного покрова (рекультивация земель)	Оперативный контроль – Заказчик в рамках выполнения строительных работ. Плановый контроль – подрядная организация	Незначимое
--	---	-----------------	---	--	---	---	------------

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
			быть предотвращена любая возможность повреждения этих деревьев. В процессе модернизации объекта в границы производства работ не попадают объекты растительного мира. Регламентированная плотность озеленения объекта не изменится.				
	Нарушение почв, ландшафта и эрозия почв	Низкая / низкая	Проведение наружных работ производится с учетом особенностей ландшафта и соблюдении требований раздела ПОС Удаление плодородного грунта проектом не предусматривается.	Заказчик и руководство подрядной организации	Акт приемки законченных строительством объектов в эксплуатацию, в т.ч. нарушенного почвенного покрова (рекультивация земель)	Оперативный контроль – Заказчик в рамках проведения строительных работ. Плановый почвенного контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и подрядная организация	Незначимое
	Шумовое воздействие от строительной техники	Высокая / высокая	Выполнение работ строго в рабочее время (не ранее 7.00 и не позднее 23.00) по будним дням. Периодический контроль уровня шума на границе стройплощадки, который не должен превышать 50 Дба (с 7.00 до 23.00). Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты при проведении работ, предполагающих высокий уровень шума.	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический контроль уровня шума на границе стройплощадки, который не должен превышать 50 Дба (с 7.00 до 23.00)	Периодический контроль – Заказчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава	Незначимое
	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники.	Высокая / высокая	Применение мер по минимизации уровня запыленности (увлажнение) во время затяжных засушливых периодов; рабочие и служащие обеспечиваются бесплатной	Заказчик и руководство подрядной организации	Разделом охрана окружающей среды не предусматривался расчет выбросов загрязняющих	Оперативный контроль – Подрядчик.	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
	Пыление при сносе и разборке зданий и уборке строительного мусора		спецодеждой, обувью и предохранительными приспособлениями. Для сбора мусора на строительном объекте установить контейнеры на твердом основании. Строительные отходы, получаемые при разборке конструкций, необходимо опускать по закрытым желобам. Нижний конец желоба должен находиться не выше 1м над землей или входить в бункер. Должны быть оборудованы площадки для временного хранения строительных отходов. Строительные отходы должны храниться на площадках с увлажнением для уменьшения количества пыли от работ по сносу и разборке На площадке не должна находиться неработающая строительная техника с включенными двигателями.		веществ		
	Возможное загрязнение поверхностного слоя почвы горючесмазочными материалами (ГСМ)	Высокая / средняя	Не производить заправку топливом строительной техники на строительной площадке. Мелкий ремонт выполнять только на станциях техобслуживания	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический визуальный контроль за наличием утечек ГСМ и пятен нефтепродуктов	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – подрядная организация	Незначимое
Замена инженерных сетей и коммуникаций (обеспечение водой, теплом и электричеством)	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники и сварочных работ	Высокая / высокая	Своевременное техническое обслуживание автотранспорта, контроль выбросов на станции техобслуживания. Использование сварочного оборудования с наименьшими выбросами загрязняющих веществ	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль выбросов на станции техобслуживания	Оперативный контроль – Подрядчик.	Незначимое
	Загрязнение атмосферы выбросами	Средняя / средняя	Преимущественное использование электрического привода для компрессоров.	Заказчик и руководство подрядной	Контроль соблюдения требований	Оперативный контроль – Подрядчик.	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
	загрязняющих веществ от работы передвижных электрогенераторов и компрессоров (при их использовании)			организации	проектной документации		
Возможное образование опасных веществ и материалов при ремонтных работах (асбест, ОРВ, ПХБ и др.)	Загрязнение поверхностного слоя почвы в местах временного хранения опасных веществ и материалов	Высокая / высокая	нет	Заказчик и руководство подрядной организации	На основании разработанного раздела «Проект организации строительства» опасных веществ и материалов не выявлено.	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик.	Незначимое
	Опасность для здоровья работников при обращении с опасными веществами и материалами	Высокая / средняя	нет	Заказчик и руководство подрядной организации	На основании разработанного раздела «Охрана окружающей среды» опасных веществ и материалов не выявлено.	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик.	Незначимое
Доставка сырья, материалов и оборудования	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от автотранспорта	Средняя / средняя	Преимущественное применение газомоторного топлива для автотранспорта	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль выбросов на станции техобслуживания. Своевременное прохождение техобслуживания	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое
	Шумовое воздействие от автотранспорта на население близлежащего района	Средняя / низкая	Доставку крупнотоннажных грузов проводить только в рабочее время (с 7.00 до 23.00) по будним дням	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический контроль по журналам учета рабочего времени автотранспорта и путевым листам	Заказчик	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
Использование сырья и материалов при проведении строительных работ (краска свинецсодержащая и пр.)	Загрязнение атмосферы, почвенного покрова	Средняя / средняя	Использование неопасных для окружающей среды и здоровья человека сырья и материалов	Заказчик и руководство подрядной организации	Проверка наличия паспортов безопасности материалов, сертификатов качества продукции	Заказчик	Незначимое
Оборудование временных мест общего пользования	Загрязнение поверхностного слоя почвы хозяйственными фекальными стоками	Высокая / средняя	Организация использования биотуалетов и кабин. Организовать своевременное обслуживание биотуалетов.	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический визуальный контроль за состоянием биотуалетов	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое
Обращение со строительными и твердыми коммунальным и отходами	Захламление территории, загрязнение поверхностного слоя почвы	Высокая / высокая	В местах проведения строительных работ должны быть предусмотрены организация контейнерного сбора твердых коммунальных отходов и устройство площадок временного хранения строительных отходов, подлежащих использованию и захоронению. Для сбора мусора на строительном объекте предусмотрен контейнер на твердом основании. Порядок обращения со строительными и твердыми коммунальными отходами определен в проектной документации. Строительные отходы, получаемые при разборке конструкций, необходимо опускать по закрытым желобам. Нижний конец желоба должен находиться не выше 1м над землей или входить в бункер. Разгрузка производится непосредственно на площадках	Заказчик и руководство подрядной организации	Периодический визуальный контроль за состоянием поверхностного слоя почв в местах временного размещения отходов. Передача видов отходов на переработку/захоронение осуществляется согласно Реестра объектов по использованию отходов Минприроды.	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
			складирования или в непосредственной близости от них. После разгрузки материалы и изделия складываются в предназначенных для этого местах. Перемещение материалов в рабочей зоне осуществляется при помощи ручной тележки или на себе. Строительные отходы погружаются экскаватором в автосамосвалы и отвозятся по справке заказчика на переработку или на полигон.				
Вертикальная планировка, благоустройство и озеленение	Загрязнение атмосферы выхлопными газами от строительной техники	Средняя / низкая	Преимущественное применения газомоторного топлива для строительной техники	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль выбросов на станции техобслуживания. Своевременное прохождение техобслуживания	Оперативный контроль – Подрядчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое
	Шумовое воздействие от строительной техники	Низкая / низкая	Выполнение работ строго в рабочее время (не ранее 7.00 и не позднее 23.00) по будним дням.	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль соблюдения требований проектной документации	Периодический контроль – Заказчик. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава	Незначимое
Воздействие на историко-культурные и археологические ценности	Повреждение наружных и внутренних конструкций здания	Высокая / низкая	нет	Заказчик и руководство подрядной организации	Контроль соблюдения требований проектной документации	Оперативный контроль – Заказчик и Подрядчик.	Незначимое
Эксплуатация зданий учреждений образования							
Водопотреблен	Истощение	Высокая /	Максимальное использование	Собственник	Графики планово-	Оперативный	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
ие и водоотведение	водных ресурсов, сброс хозяйственно-бытовых сточных вод. Неудовлетворительное качество питьевой воды	средняя	существующих сетей водоснабжения и водоотведения. Введение режима рационального потребления воды на питьевые, хозяйственно-бытовые нужды. Обеспечение доброкачественной питьевой водой, отвечающей санитарно-гигиеническим требованиям Сброс сточных вод в соответствии с требованиями законодательства.	здания	предупредительных ремонтов и техобслуживания. Оформление договоров с коммунальными службами на подключение к водопроводной сети. Оформление договора на подключение к канализационным сетям. Ведение систематического учета количества потребляемой воды по приборам учета. Своевременная поверка приборов учета. Контроль качества воды, используемой на питьевые нужды. Визуальный контроль состояния септиков.	контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующие территориальные органы Минприроды, УП «Водоканал», владельцы коммунальных и канализационных сетей.	
Потребление электрической и тепловой энергии	Истощение природных ресурсов Косвенная эмиссия парниковых газов (при потреблении электрической и тепловой энергии от внешних источников)	Средняя / высокая	Ведение рационального использования электрической и тепловой энергии. Использование энергосберегающих приборов и оборудования	Собственник здания	Ведение систематического приборного учета количества потребляемой энергии. Своевременная поверка приборов учета. Своевременное обслуживание тепловых и электрических	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующие районные филиалы Энергонадзора, УП «Тепловые сети».	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
					приборов и оборудования		
Использование собственного автотранспорта	Загрязнение атмосферы выхлопными газами автотранспорта Проливы нефтепродуктов из автотранспорта	Средняя / средняя	Соответствие применяемого топлива экологическим классам. Недопущение заправки и мелкого ремонта автотранспорта на территории школы	Собственник здания	Своевременное прохождение технического обслуживания и контроля на дымность и токсичность на станции техобслуживания	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды	Незначимое
Обращение с отходами	Загрязнение почв в местах временного хранения отходов	Высокая / высокая	Оборудование мест временного хранения отходов площадками с твердыми покрытиями. Раздельный сбор отходов с выделением вторичных материальных ресурсов. Своевременный вывоз отходов на использование, обезвреживание, захоронение.	Собственник здания	Периодический визуальный контроль за состоянием поверхностного слоя почв в местах временного складирования отходов. Передача видов отходов на переработку/утилизацию осуществляется, согласно Реестру объектов по использованию отходов Минприроды	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган Минприроды и Минздрава	Незначимое
Закупка лабораторных и строительных материалов	Риск воздействия на здоровье человека и образование опасных отходов	Высокая / высокая	нет	Собственник здания	Не требуется	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган МЧС, Минприроды Минздрава	Незначимое

Виды деятельности	Потенциальные негативные воздействия	Значимость/ вероятность появления	Меры смягчения воздействия	Ответственные за принятие мер	Мониторинг последствий воздействия	Ответственные за мониторинг	Остаточное воздействие
					отходов на переработку/утилизацию осуществляется, согласно Реестру объектов по использованию отходов Минприроды	Минздрава	
Закупка лабораторных и строительных материалов	Риск воздействия на здоровье человека и образование опасных отходов	Высокая / высокая	нет	Собственник здания	Не требуется	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган МЧС, Минприроды Минздрава	Незначимое
Риск возникновения чрезвычайных ситуаций (пожары, повреждение инженерных коммуникаций)	Повреждение имущества, болезни, гибель людей, загрязнение атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова и воздействие на здоровье	Высокая / высокая	Соблюдение требований пожарной безопасности, своевременное обслуживание инженерных коммуникаций Разработка плана ликвидации чрезвычайных ситуаций	Собственник здания	Выполнение плана ликвидации чрезвычайных ситуаций, проведение тренировок по действиям в случае чрезвычайной ситуации	Оперативный контроль в рамках ПЭК – собственник здания. Плановый контроль – соответствующий территориальный орган МЧС.	Незначимое

Разработал: ведущий инженер-проектировщик ОУПИП «Гродножилпроект»

 Мальевская О.В.

Главный инженер проекта  Ленец С.Г.

  2020 г.