

## **ТРЕБОВАНИЯ ПРАВИЛ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ПЕЧНОГО ОТОПЛЕНИЯ**

Перед началом отопительного сезона дымоходы печи должны быть очищены от сажи.

Корпус печи, поверхности труб и стен, в которых проходят дымовые каналы должны быть исправными (не иметь трещин, следов закопченности). В пределах чердачного помещения дымоходы должны быть оштукатурены и побелены.

Золу и шлак, выгребаемые из топок, необходимо пролить водой и удалить на расстояние не менее 15 метров от зданий и сооружений.

При эксплуатации печного отопления не допускается:

- осуществлять топку неисправных печей;
- применять для розжига печи ЛВЖ и ГЖ (бензин, солярку и т.д.);
- использовать для топки дрова, длина которых превышает размеры топки;
- топить печи с открытыми дверцами;
- перекаливать печи (топка печи разрешается не более 2-3 часов);
- оставлять топящиеся печи без присмотра или поручать топку печи малолетним детям;
- эксплуатировать печи при отсутствии на сгораемом полу предтопочного листа из негорючих материалов размером 50х70 см;
- складировать дрова и другие горючие материалы на полу около топочного отверстия печи;
- производить сушку белья, одежды, складировать на поверхности печи горючие материалы.

## **ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ (КВАРТИР)**

Электропроводка в жилых домах должна быть выполнена в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок (издание 6) (далее по тексту – ПУЭ), ТКП 181-2009 (02230) «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей», ТКП 121-2008 (02300) «Пожарная безопасность. Электропроводка и аппараты защиты внутри зданий. Правила устройства и монтажа», ТКП 45-4.04-149-2009 (02250) «Системы электрооборудования жилых и общественных зданий. Правила проектирования».

Соединение, ответвление и оконцевание жил проводов и кабелей должны производиться при помощи опрессовки, сварки, пайки или сжимов (винтовых, болтовых и т. п.) в распределительных коробках. Крышки распределительных коробок снимать запрещено. Запрещается непосредственное контактное соединение медных и алюминиевых жил проводов (кабелей), а также разнородных материалов вызывающих электролитические процессы без специальных мер и обеспечения надежного контакта.

Наличие на светильниках, предусмотренных конструкцией, защитных стекол и колпаков.

Наличие защиты от прямого прикосновения к открытым токоведущим частям розеток, выключателей, светильников, электропроводки.

В качестве аппаратов защиты должны применяться автоматические выключатели или предохранители. Для защиты электропроводки от токов короткого замыкания не допускается использовать самодельные плавкие вставки (жучки).

При устройстве наружного электроснабжения жилых домов:

- провода не должны провисать, незаизолированные по всей длине должны иметь одинаковое расстояние между проводами;
- провода ответвлений не должны касаться конструкций жилого дома, особенно металлических;
- запрещена посадка и произрастание деревьев непосредственно под самими проводами и на расстоянии менее 1 метра;
- не допускается сращивание проводов, повреждение изоляции, повреждение проволок многопроволочных проводов;
- крюки, вмонтированные в стены или фронтоны жилых домов, к которым крепятся провода ответвлений, должны быть надежно закреплены;
- запрещается размещение мачт ТВ-антен и вентиляционных труб со стороны подхода ответвлений к вводу в дом;
- запрещается соединения и нарушения изоляции проводов, идущих от изоляторов ввода до электросчетчика;
- прокладку проводов от жилого дома до хозяйственных построек и между ними осуществлять на тросу и на опорах.

## **ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ (КВАРТИР)**

Первым признаком утечки газа во внутридомовых и подземных газопроводах является **характерный неприятный запах** (комбинация запахов гнилой капусты, чеснока, лука и нечистот).

Порядок осмотра жилых помещений и газоиспользующего оборудования:

- проверка (визуально) требований безопасности при установке газоиспользующего оборудования;

- осмотр газоиспользующего оборудования с целью установления его технического состояния, контроль срока эксплуатации газоиспользующего оборудования согласно руководству по эксплуатации (не старше 10 лет);

- осмотр присоединительных гибких шлангов (без трещин);

- проверка наличия притока воздуха для горения (наличие форточек, подрезов дверей и т.п.);

- проверка наличия актов проверок состояния дымовых и вентиляционных каналов, выполненных специализированной организацией;

- проверка состояния окраски внутреннего газопровода и надежности его крепления, устойчивости газоиспользующего оборудования;

- проверка наличия и состояния защитного противопожарного экрана на стенах и на полу (там, где он необходим - деревянные неоштукатуренные поверхности из горючих материалов в местах установки плит следует изолировать негорючими материалами: штукатуркой, сталь на 10 см с каждой стороны и 80 см сверху);

- запрещается пользоваться газоиспользующим оборудованием в случае его неисправности, при обнаружении запаха газа, при неисправности газопроводов, арматуры, приборов автоматики;

- не оставлять открытыми вентили баллонов (если баллон установлен в помещении), краны перед газоиспользующим оборудованием и на нем после окончания пользования газоиспользующим оборудованием;

- не оставлять без присмотра работающее газоиспользующее оборудование, кроме рассчитанного на непрерывную работу, оборудованного соответствующей автоматикой безопасности;

- запрещается использовать газоиспользующее оборудование,

- предназначенное для приготовления пищи, для обогрева помещений;
- запрещается производить самовольное подключение и отключение газоиспользующего оборудования, перестановку его с применением сварки, а также переподключение на резиноканевый рукав, разборку этого оборудования и его ремонт;
  - запрещается привязывать к газопроводам веревки, нагружать газопроводы и использовать их в качестве опор;
  - запрещается сушить вещи над пламенем горелок газовой плиты;
  - категорически запрещается использовать для сна помещения, в которых установлено газоиспользующее оборудование.

### **Требования безопасности при установке газоиспользующего оборудования.**

Газовые плиты устанавливаются в помещениях кухонь с естественным освещением высотой не менее 2,2 м, имеющих вытяжной вентиляционный канал и окно с открываемой створкой, оборудованной специальным механизмом притвора, с регулируемым воздушным клапаном, с открываемой форточкой, фрамугой или другим устройством, обеспечивающим организованный приток наружного воздуха, выходящее на улицу или застекленную веранду (лоджию) также имеющую окно с устройством для организованного притока наружного воздуха. При этом внутренний объем помещений кухонь должен быть, м<sup>3</sup>, не менее:

8 — для газовой плиты с 2 горелками

12 — для газовой плиты с 3 горелками

15 — для газовой плиты с 4 горелками

- запрещается устанавливать баллоны со сжиженным углеводородным газом в жилых комнатах, помещениях без естественного освещения;

- газовый баллон должен располагаться в шкафу, который устанавливается на несгораемые основания, исключаяющие просадку, с креплением к основаниям или к стенам зданий. Высота основания должна быть не менее 0,15-0,2 м от уровня земли.

Шафы должны изготавливаться из несгораемых материалов и иметь в верхней и нижней частях жалюзи для проветривания.

## **ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ**

Придомовую территорию следует содержать в чистоте и регулярно очищать от сухой травы и листьев, мусора, производственных отходов, упаковочной тары. В сухой пожароопасный период трава должна быть скошена и вывезена с территории в сыром виде.

Стога, копны, скирды сена, соломы, других видов грубых кормов допускается размещать на приусадебных участках не ближе 15 м до ближайших зданий (сооружений), хозяйственных построек и опор воздушных линий электропередачи.

На приусадебной территории жилого дома допускается в безветренную погоду контролируемое разведение костров, размещение специальных приспособлений для размещения горящего угля (мангала, барбекю, гриля и аналогичных) при условии: размещения костров на расстоянии не менее: 10 м от зданий (сооружений), 20 м от лесных массивов, 30 м от скирд сена и соломы; размещения специальных приспособлений для приготовления пищи на расстоянии не менее 4 м от зданий (сооружений); постоянного контроля за процессом горения и обеспечения средствами тушения (огнетушитель, емкость с водой, лопата и т.п.). После окончания приготовления пищи горящие материалы должны быть потушены до полного прекращения тления.

Приложение 5

### **МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ, ПРОВЕРКЕ РАБОТОСПОСОБНОСТИ АВТОНОМНЫХ ПОЖАРНЫХ ИЗВЕЩАТЕЛЕЙ**

Автономные дымовые пожарные извещатели (далее – АПИ) должны устанавливаться во всех жилых комнатах жилых зданий, а также в зданиях и помещениях, указанных в НПБ 15-2007, в местах наиболее вероятного появления дыма, на потолке (стене), как правило, в середине помещения, но не ближе 10 см от стены (потолка).

Работоспособность АПИ проверяется не реже одного раза в месяц путем нажатия и удержания тестовой кнопки (может быть совмещена со светодиодным индикатором) на лицевой поверхности АПИ. При этом должен появиться звуковой сигнал «Пожар» и загореться световой индикатор красного цвета (сигналы могут быть прерывистыми). При отсутствии сигналов необходимо проверить соблюдение полярности при

установке элемента питания, при отсутствии сигналов при правильной установке элемента питания АПИ подлежит ремонту или замене.

Перевод АПИ из режима «Пожар» в дежурный режим осуществляется после прекращения воздействия на тестовую кнопку или после удаления продуктов горения из дымовой камеры.

Отсоединение АПИ от базового крепления (розетки) осуществляется путем его поворота вокруг своей оси против часовой стрелки.

В дежурном режиме один раз в 20 - 40 секунд может кратковременно загораться световой индикатор красного цвета.

При разряде элемента питания АПИ не реже одного раза в минуту должен выдавать кратковременный звуковой сигнал. При наличии такого сигнала элемент питания должен быть заменен.

Техническое обслуживание АПИ, помимо своевременной замены вышедшего из строя элемента питания, сводится к периодической очистке отверстий, через которые в дымовую камеру должен проникать дым, что осуществляется с помощью бытового пылесоса продувкой АПИ в течение не менее 3 мин. Данная процедура должна проводиться не реже одного раза в год.

При возникновении ложных сигналов «Пожар» рекомендуется провести внеплановую очистку АПИ. При сохранении ложных сигналов «Пожар» после очистки, АПИ подлежит ремонту или замене.

**Примечание:** Если у граждан возникают вопросы, касающиеся эксплуатации, обслуживания или ремонта АПИ, то необходимо следовать требованиям эксплуатационной документации. Как правило, там указаны адреса по ремонту и обслуживанию АПИ. Если граждане относятся к категории многодетных семей, инвалидов, либо одиноких и одиноко проживающих пенсионеров которым установили АПИ бесплатно, то и замена элемента питания осуществляется, как правило, бесплатно. Для этого необходимо обратиться либо в то учреждение, которое установило АПИ (исполком, социальная служба или предприятие).